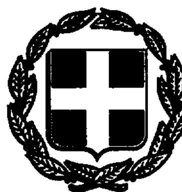




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **167**

21 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 646/οικ. (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Κασσάνδρου Ο.Τ. 848, Αρ. Πιν. 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986 'Εγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163 Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 438/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 14/405/22.11.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Κασσάνδρου Ο.Τ. 848 όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Προϋπολογισμό του Δήμου.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 25 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: Κασσάνδρου Ο.Τ. 848

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 1:500

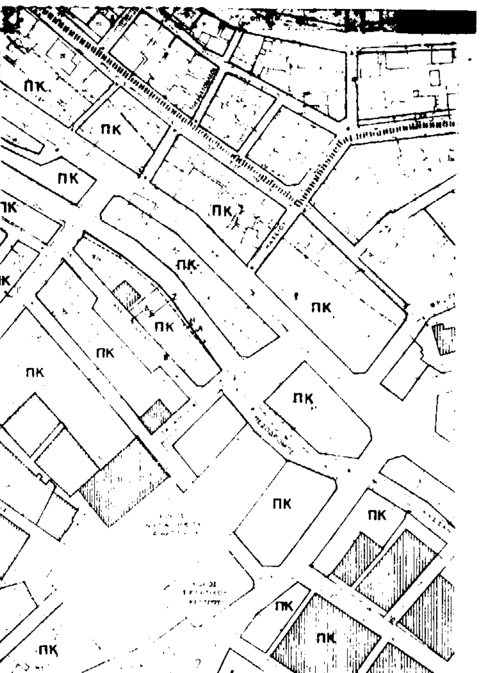
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 640/ 25-1-1994 Απόφαση του

Καβάλα: 1994

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.



Αριθ. 1009/οικ. (2)

Έγκριση επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Θεολόγου Θάσου, Ν. Καβάλας, και όρων δόμησης οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183 Π. Δ/γματος της 9.5.86 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τοποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 70/Α).

6. Το από 30.8.85 Π. Δ/γμα «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).

7. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. δ/γμα (ΦΕΚ 13/Δ).

8. Την με αριθμ. 108/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θεολόγου Θάσου Ν. Καβάλας.

9. το με αριθμ. 8013/92/10.5.1993 έγγραφο του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

11. Την με αριθμό 13/421/37/3.12.1993 πράξη Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Θεολόγου Θάσου Ν. Καβάλας, όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του οικισμού σε κλίμακα 1:1000 θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας που συνοδεύουν την απόφαση.

2. Όροι δόμησης του οικισμού:

Για τους όρους δόμησης ορίζονται:

Συντελεστής δόμησης: 0.5, ποσοστό κάλυψης: 70%, μέγιστο ύψος: 7.50 μέτρα (χωρίς συμπερίληψη ύψους στέγης), στέγη υποχρεωτική με μέγιστη κλίση 35%, πλευρικές αποστάσεις κατά ΓΟΚ, αρτιότητα: 500 τ.μ.

3. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (πυλωτή).

4. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή τον Προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ Θεολόγου Ν. Καβάλας.

5. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την δημοσίευσή της.

Καβάλα, 1 Φεβρουαρίου 1994

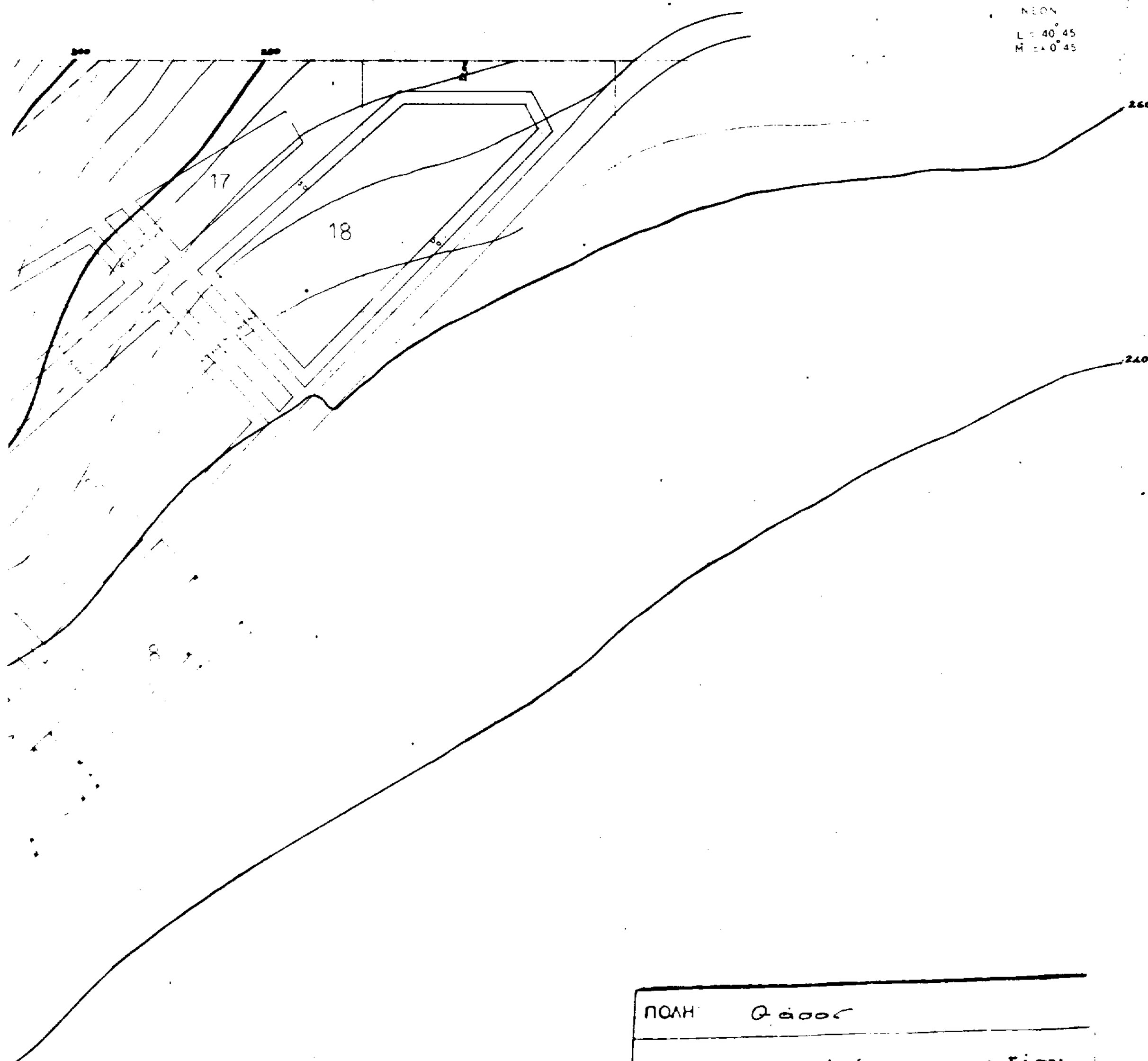
Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

ΣΥΝ Σ/ΜΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΘΑΣ



ΟΥ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)



ΠΟΛΗ: Θάσος

ΘΕΜΑ: επέκταση σχεδίου

ΘΕΣΗ: Θεολόγος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 1009/1-2-1994 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1-2-1994

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. 644/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλης Καβάλας στην οδό Σαππαίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986 'Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση του Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 429/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. την υπ' αριθμ. 16/407/22.11.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σαππαίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Προϋπολογισμό του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 25 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡ
ΠΟΛΗ: Καβάλα, Φ.Π. 16, Ο.Τ. 936 6
ΘΕΜΑ:
ΘΕΣΗ:
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμό 644/25-1-1994
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 25 1 1994
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ.
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.
II/π
II/κ
I/κ
I/π
III/κ
IV/π
Α
Β
Γ
Δ
εμβαδον Α-Β-Γ-Δ-Α : 196.22μ²

(384)

Αριθ. 648/οικ. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της συν/σμού Αντιφιλίππων Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. την υπ' αριθμ. 38/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αντιφιλίππων.

5. την υπ' αριθμ. 11/468/21/12/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου συν/σμού Αντιφιλίππων στο Ο.Τ. 41, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

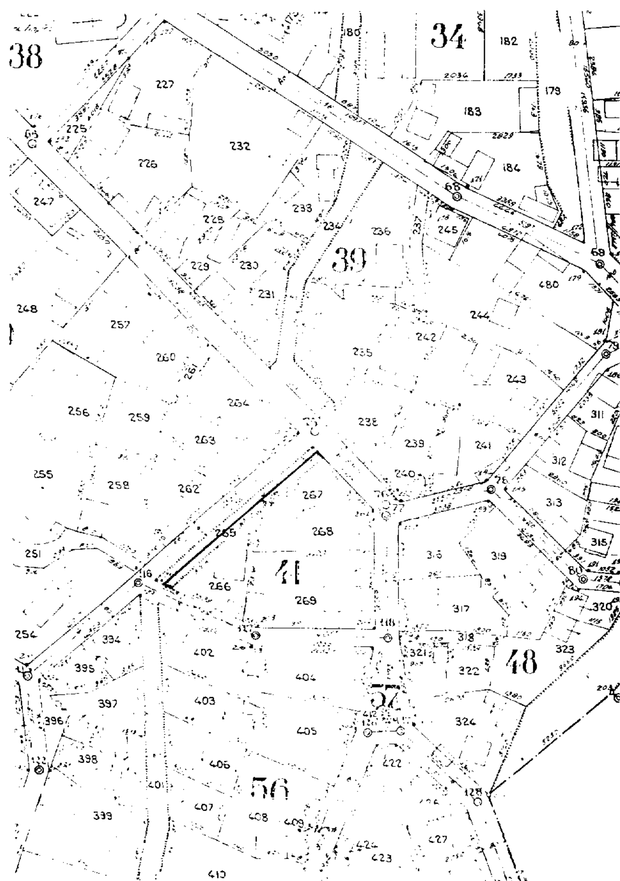
3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από την δημόσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 25 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



ΠΟΛΗ: Αντιφίλιπποι

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 41

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000

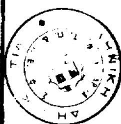
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 648/25-1-1994

Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 25-1 1994

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ & ΠΕ



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.